

## TREPPENHAUS

---

Boden: Massive Treppenläufe (Beton), mit Plattenbelag.

---

Wände: Mehrschichtputz 1 mm, gestrichen.

---

Decke: Weissputz, gestrichen.

---

## ENTRÉE / Garderobe / Korridor / Reduit

---

Boden: Keramische Bodenplatten oder Parkett, (Richtpreis Fr. 120.00/m<sup>2</sup>, inkl. Sockelleisten und Nebearbeiten).

---

Wände: Mehrschichtputz 1 mm, gestrichen.

---

Decke: Weissputz, gestrichen.

---

Einbauten: Garderoben und Schränke Kunstharz beschichtet, weiss.

---

## WOHNEN / ESSEN

---

Boden: Keramische Bodenplatten oder Parkett, (Richtpreis Fr. 120.00/m<sup>2</sup>, inkl. Sockelleisten und Nebearbeiten).

---

Wände: Mehrschichtputz 1 mm, gestrichen.

---

Decke: Weissputz, gestrichen.

---

## KÜCHE

---

Boden: Keramische Bodenplatten oder Parkett, (Richtpreis Fr. 120.00/m<sup>2</sup>, inkl. Sockelleisten und Nebearbeiten).

---

Wände: Mehrschichtputz, gestrichen.

---

Decke: Weissputz, gestrichen.

---

Möbel / Fronten: Kunstharzbeschichtet matt, Kanten 1 mm

---

Arbeitsplatte: PK2 Granit 20 mm.

---

Griffe: Gehrungsgriff, OPO Oeschger, Art. Nr. 41.240  
Edelstahl matt gebürstet.

---

Rückwand: Glas, lackiert nach NCS.

---

Arbeitshöhe: 90 cm.

---

Kühlschrank: Electrolux IK3026SA.

---

Armatur: Similor Siminox, Schwenkauslauf, Edelstahl  
Zugknopf Pinocchio.

---

Spülbecken: Suter SIL-50U 500/350/175 R-50.

---

Backofen / Steamer: Electrolux Combi-Steamer  
EB6SL70KSP.

---

Glaskeramik: Electrolux Kochfeld GK69TSO.

---

Abzug: Abluft Electrolux Dunstabzug DAL6035SW.

---

Abfalleimer: Müllex Euro ZK BOXX.

---

Geschirrspüler: Electrolux GA60LV.

---

## ZIMMER

---

Boden: Parkett, (Richtpreis Fr. 120.00/m<sup>2</sup>, inkl. Sockelleisten und Nebearbeiten).

---

Wände: Mehrschichtputz 1 mm, gestrichen.

---

Decke: Weissputz, gestrichen.

---

### **BAD / WC UND DUSCHE / WC**

---

Boden: Keramische Bodenplatten, (Richtpreis Fr. 120.00/m<sup>2</sup>, inkl. Sockelleisten und Nebenarbeiten).

---

Wände: Keramische Wandplatten, im Nassbereich 3-seitig, (Richtpreis Fr. 120.00/m<sup>2</sup>, inkl. Nebenarbeiten).  
Restliche Wandflächen mit Mehrschichtputz 1 mm, gestrichen.

---

Decke: Weissputz, gestrichen.

---

Apparate: Gemäss Vorauswahlliste Sanimat AG, Sursee.

---

### **REDUIT / HAUSWIRTSCHAFT**

---

Boden: Keramische Bodenplatten oder Parkett, (Richtpreis CHF 120.00/m<sup>2</sup>, inkl. Sockelleisten und Nebenarbeiten).

---

Wände: Mehrschichtputz 1 mm, gestrichen.

---

Decke: Weissputz, gestrichen.

---

Einrichtungen: Waschturm mit WM und Tumbler nach Vorschlag Ersteller.

---

### **TERRASSE**

---

Boden: Feinsteinzeugplatten vollkantig, horizontal in Splitt verlegt, Entwässerung durch Fugen.

---

Brüstung / Geländer: Betonbrüstung gestrichen mit Metallgeländer.

---

Decke: Beton roh, weiss gestrichen.

---

### **SITZPLATZ IM ERDGESCHOSS**

---

Boden: Feinsteinzeugplatten vollkantig, horizontal in Splitt verlegt.

---

Decke: Beton roh, weiss gestrichen.

---

### **TIEFGARAGE**

---

Boden: Hartbetonbelag.

---

Wände: Beton, gestrichen.

---

Decke: Beton, gestrichen.

---

### **KELLER / TECHNIKRAUM**

---

Boden: Zementüberzug, gestrichen.

---

Wände: Beton oder Kalksandstein, roh.

---

Decke: Beton, weiss gestrichen.

---

Entlüftung: Mechanische Entlüftung der Räume mit Entfeuchtung.

---

### **UMGEBUNG**

---

Briefkasten: Briefkastenanlage mit Brief- und Ablagefach integriert in Wand.

---

Rasen: Rasenfläche aufgearbeitet und Ansaat.

---

Bepflanzung: Bepflanzung der Böschungen und Rabatten mit Sträuchern und Bodendeckern.

---

Allgemeinflächen: Gemäss gültiger Baubewilligung vom 26. Mai 2020.

---

#### **Bauherrschaft und Vermarktung**

Emil Peyer AG  
Generalunternehmung  
Rossgassmoos 1  
6130 Willisau

041 972 62 45  
o.kuettel@peyerbau.ch  
peyerbau.ch

#### **Architektur und Bauleitung**

BF architekten sursee ag  
Meienriesliweg 15  
6210 Sursee

041 925 15 50  
info@bfarchitekten.ch  
bfarchitekten.ch